



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



**MINISTERO
DELL'INTERNO**



COMUNE DI FOLIGNO - PG

PNRR - DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI DEL 21 GENNAIO 2021 RIGENERAZIONE URBANA: IL COMPARTO DEL CENTRO STORICO STRALCIO B - CUP C67H21002400001 CIG: 9482293BB7 - SISTEMAZIONE AREA ESTERNA EX MOLINO PAMBUFFETTI, SISTEMAZIONE AREA ESTERNA ALBERGO DELLA GIOVENTU', RICOSTRUZIONE EDIFICIO COMUNALE IN VIA PIERANTONI (EX FORESTERIA)

FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU

PROGETTO ESECUTIVO



DIRIGENTE: ANNA CONTI ARCHITETTO

R.U.P.: MASSIMO DI MARIO INGEGNERE

GRUPPO DI PROGETTAZIONE COSTITUITO IN R.T.P.:

Maurizio Tonti Architetto	Mandatario (prog. arch., strutt., DL)
Giovanni Tonti Architetto	Mandante (prog. arch., strutt.)
Laura Bacchi Architetto i.	Mandante (prog. arch.)
Ing. Stefano Innocenzi	Mandante (prog. impianti)
Geom. Emanuele Bronzini	Mandante (sicurezza)
Dott. Alessandro Spigarelli Geologo	Mandante (geologia)

Studio Tonti via Terminillo, 4 - 06034 Foligno (PG)

Tel.: 0742 615203 Tel. / Fax: 0742 718216 www.tontiarts.it

Email: maurizio.tonti@tiscali.it Pec: maurizio.tonti@archiworldpec.it

.....
(timbri e firme)

TAVOLA

PROGETTO

OGGETTO
ELABORATI STRUTTURALI
Relazione Tecnica Illustrativa

N.:

B.03

SCALA:

PROCEDIMENTI REVISIONI	REDAZIONE	NOTE	PROCEDIMENTI	REDAZIONE	NOTE
00	18 APRILE 2023	...			
01	21 GIUGNO 2023				

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

EX FORESTERIA DI PALAZZO PIERANTONI

Premessa

L'intervento consiste nella demolizione e ricostruzione di un edificio diruto ubicato nel centro storico di Foligno, in via Pierantoni. Per la descrizione dei contenuti culturali e la funzionalità degli spazi, si rimanda alla relazione generale allegata al Progetto architettonico.

Opere di demolizione e di escavazione: Si tratta di due principali operazioni edilizie;

a) Demolizione di due tratti di muratura fatiscente, soggetta da moltissimi anni agli agenti atmosferici; la prima costituita da una struttura continua senza bucatore, a confine con la proprietà privata: multisala denominata Politeama Clarici; la seconda da una struttura confinante con la via Pierantoni caratterizzata da molte bucatore: porte di ingresso, finestre, porte per fondi e garage.

b) Opere di escavazione per la realizzazione di strutture fondali e spianamenti per ottenere un piano di appoggio finalizzato a contenere sottostrutture aerate del pavimento, massetti, strati coibenti ed impermeabilizzanti compresa la messa in opera di condotti fognari e predisposizioni impiantistiche.

Per tali opere si renderanno necessarie le varie misure di sicurezza finalizzate alla protezione sia dei lavoratori che delle strutture edilizie esistenti. In particolare dovranno essere predisposte misure per la protezione degli scavi in prossimità degli edifici esistenti e del confine con la multisala...

Opere Fondali

Le fondazioni saranno costituite da travi continue rovesce da realizzare, previ scavi a piccoli tratti, necessari per verificare puntualmente la consistenza e la stabilità del terreno e delle basi fondali delle strutture esistenti. Ogni lavoro successivo terrà conto di quanto oggetto di tali analisi in sito programmando, se necessario, lavorazioni aggiuntive, se necessarie. Nel caso di eventuali problematiche tecniche che dovessero emergere in sede d'opera, si dovrà provvedere con obbligatorie operazioni di variante.

Nelle tavole grafiche e nella Relazione sui materiali e normative di riferimento, sono meglio indicate le dimensioni dei manufatti da realizzare e la tipologia e dei materiali (magrone, calcestruzzo, armature...).

Opere in elevazione

Pilastrini

La struttura portante in elevazione è costituita da pilastri in calcestruzzo armato di cui la maggior parte di forma rettangolare e n. 3 di sezione circolare (per pura esigenza architettonica).

La tamponatura è costituita da elementi in laterizio (poroton) la cui composizione è descritta nei dettagli costruttivi; essa sarà opportunamente coibentata con l'aggiunta di un consistente strato di materiale coibente. Gli elementi di laterizio saranno collegati ai pilastri mediante piccole barre di acciaio ad aderenza migliorata da fissare con resina in corrispondenza dello strato di malta di legamento dei blocchi.

Una parte di tamponatura sarà realizzata mediante la posa in opera di una vetrata continua con struttura portante in alluminio verniciato. La solidarietà tra la struttura portante dell'edificio e quella della vetrata

sarà rappresentata da opportuni elementi di collegamento che saranno forniti, corrispondenti alla norma, dalla ditta produttrice.

Travi

Le travi del primo e secondo livello saranno realizzate sempre in calcestruzzo armato e saranno di sezione rettangolare, alcune ribassate o estradossate, altre in spessore solaio. Lo spessore del solaio è di c. 24 cm.

Il solaio è costituito da travetti prefabbricati in laterizio armato e pignatte.

Anche per la descrizione dei materiali che compongono le strutture in elevazione si rimanda alla Relazione relativa ai materiali e normative di riferimento.

Elementi di acciaio

Nota; Il presente progetto descrive la struttura portante dell'intero edificio che sarà oggetto soltanto di parziale e temporanea realizzazione di finitura e funzionalizzazione interna. Si precisa che è in atto uno studio di fattibilità per un eventuale completamento che prevede un collegamento interno dei due piani (terra e primo) con l'inserimento di un corpo scala, un ascensore, e sistemazioni varie al piano primo, con la previsione di un numero di circa sei camere per l'accoglienza e relativi servizi, ecc. Per tale intervento sono state inserite nel lo schema strutturale delle travature in acciaio HEA 240 alle quali poter agganciare in futuro un corpo scala in struttura portante in acciaio e finiture lignee e creare un vuoto per l'installazione di un vano ascensore.

Tali soluzioni sono indicate nelle planimetrie di progetto strutturale.

Per una migliore comprensione delle dimensioni, della forma e reciproche interferenze degli elementi strutturali, si rimanda alla lettura delle elaborazioni grafiche allegate.

Per ulteriori descrizioni tecniche, se necessarie, il tecnico si pone a disposizione

Il progettista strutturale

arch. Maurizio Tonti